



ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH RP

00-013 WARSZAWA
www.zrsmrp.com.pl

ul. Jasna 1
e-mail: zrsmrp@zrsmrp.com.pl

tel./fax 22 827-69-31
tel./fax 22 827-29-87

Lustracja:
tel./fax 22 828-65-23

Nr konta:
Pekao S.A.
61 1240 6292 1111
0010 4635 4894

REGON 010036591
NIP 525-001-10-07

Dr. Adam...
L dz. 258/2019

Warszawa, dnia 4 marca 2019 roku.

S. M. L.-W. w Pułtusku

wpłynęło dn. 8.03.2019

L. dz. 463

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko – Własnościowa
ul. Tysiąclecia 11
06 – 100 Pułtusk

W wyniku umowy z dnia 7 listopada 2018 roku zawartej między Związkiem Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie a Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w Pułtusku w dniach od 19 listopada 2018 roku do 31 stycznia 2019 roku została przeprowadzona przez Związek lustracja pełna działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2015 roku do 31.12.2017 roku.

Przedmiotem lustracji były następujące zagadnienia:

1. **Organizacja Spółdzielni:**
 - statut Spółdzielni oraz wewnętrzny system normatywny (kompletność i poprawność merytoryczna regulaminów),
 - działalność organów Spółdzielni,
 - struktura organizacyjna służb etatowych Spółdzielni.
2. **Stan prawny gruntów będących we władaniu Spółdzielni (i budynku z nim związanego) oraz racjonalność ich wykorzystania.**
3. **Sprawy członkowskie i dyspozycja lokalami.**
4. **Gospodarka zasobem mieszkaniowym:**
 - stan ilościowy oraz estetyczno-porządkowy i techniczny zasobu mieszkaniowego i jego otoczenia,
 - koszty i przychody g.z.m. oraz prawidłowość ustalania opłat za używanie lokali,
 - terminowość wnoszenia opłat przez użytkowników lokali i windykacja należności Spółdzielni,
 - treść umów o usługi komunalne i ich realizacja (wodno-kanalizacyjne, wywóz śmieci, ciepło).
5. **Gospodarka remontowa w zasobie mieszkaniowym:**
 - nadzór techniczny i ustalanie potrzeb remontowych, ze szczególnym uwzględnieniem działań energooszczędnych,
 - akumulacja środków finansowych na remonty,
 - tryb doboru wykonawców robót remontowych, treść zawartych umów i ich realizacja.

6. Gospodarka finansowa:

- stan funduszków, wielkość wolnych środków finansowych i sposób ich wykorzystania, efektywność zaangażowania finansowego Spółdzielni w zakup akcji lub udziałów w innych podmiotach gospodarczych,
- rozliczanie kosztów ogólnych Spółdzielni,
- obsługa spłaty kredytów mieszkaniowych,
- terminowość regulowania zobowiązań finansowych Spółdzielni (podatki, ZUS, PFRON),
- rozliczenia finansowe z członkami z tytułu wkładów.

7. Ocena realizacji przez Spółdzielnię obowiązków wynikających z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Lustracja nie obejmowała badania sprawozdań finansowych Spółdzielni w trybie art. 64 ustawy o rachunkowości, jak również weryfikacji rozliczeń kosztorysowych.

Ustalenia lustracji wynikają ze stwierdzonych faktów na podstawie przedłożonych lustratorowi dokumentów oraz wyjaśnień złożonych przez członków Zarządu oraz podległych im pracowników Spółdzielni.

W szczególności ustaleniom lustracji służyły:

- statut i inne uregulowania wewnętrzne Spółdzielni,
- dokumentacja pracy organów Spółdzielni,
- dokumenty członkowskie,
- dokumentacja dotycząca robót remontowych,
- dokumenty finansowo-księgowe,
- dokumentacja dotycząca pozostałych zagadnień objętych zakresem merytorycznym badań w ramach niniejszej lustracji.

Ustalenia lustracji zostały zawarte w protokole lustracji, który łącznie z niniejszym listem polustracyjnym stanowi integralną całość. Protokół lustracji został podpisany przez Zarząd Spółdzielni bez zastrzeżeń.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Pułtusku przestrzega przepisów art. 91 § 1 Prawa spółdzielczego albowiem poprzednia lustracja pełna została przeprowadzona w 2015 roku obejmując całość jej działania w latach 2012 – 2014. Na podstawie tych badań w liście z dnia 24.03.2016 roku Związek przedstawił Spółdzielni 3 wnioski polustracyjne, które zostały zarekomendowane przez Radę Nadzorczą Walnemu Zgromadzeniu obradującemu w dniu 21.05.2016 roku i przyjęte do realizacji przez to Walne Zgromadzenie. Zarząd Spółdzielni wypełnił wymogi określone w art. 93 § 1b Prawa spółdzielczego dotyczące przedstawienia informacji o realizacji tych wniosków. W badanym okresie oprócz lustracji przeprowadzonej przez Związek w Spółdzielni zostały przeprowadzone kontrole podmiotów zewnętrznych w zakresie udzielonych tym podmiotom upoważnień

ustawowych. Z informacji o przedmiocie i wynikach tych kontroli podanych w protokóle lustracji (str.5 – 7) wynika, iż działalność Spółdzielni w kontrolowanym zakresie była prowadzona prawidłowo i nie zostały jej wydane zalecenia pokontrolne.

W świetle ustaleń lustracji:

1. W badanym okresie podstawą działania Spółdzielni był statut uchwalony w 2007 roku z późniejszymi zmianami, z których ostatnia została uchwalona w 2016 roku. Statut ten spełniał wymogi ustawy - Prawo spółdzielcze i ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych obowiązujące do dnia 9 września 2017 roku, tj. do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 25.08.2017 r. poz.1596). W celu dostosowania statutu do zmian wprowadzonych w/w ustawą w dniu 16.06.2018 roku Walne Zgromadzenie zmieniło stosowną uchwałą zmiany statutu, które zostały zgłoszone do rejestracji w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

2. Spółdzielnia posiada wymagane statutem i wynikające z jej potrzeb normy wewnętrzne o charakterze regulaminowym, a normy te zostały uchwalone przez organy statutowo uprawnione. Regulaminy te zostały uchwalone przed ostatnimi zmianami statutu (vide str. 10 – 1 pr. lustracji) i w opinii Związku okoliczność ta wskazuje na potrzebę dokonania szczegółowej analizy ich postanowień pod kątem pełnego dostosowania tych regulacji do aktualnych rozwiązań prawnych określonych znowelizowanym statutem oraz w/w ustawą z dnia 20.07.2017 roku.

W latach 2015 - 2017 w Spółdzielni funkcjonowały wszystkie organy wymienione w jej statucie, tj. Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza oraz Zarząd. Lustracja nie wykazała uchybień i nieprawidłowości odnośnie częstotliwości, terminowości i sposobu zwołania Walnych Zgromadzeń. Zastrzeżeń nie budzi także przebieg i sposób udokumentowania obrad tego organu.

W świetle ustaleń lustracji:

- w maju 2016 roku miały miejsce zmiany w składzie osobowym Rady Nadzorczej w związku z upływem kadencji dotychczasowego składu tego organu; badania nie wykazały niewłaściwości w sposobie dokonania tych zmian,
- Rada Nadzorcza zajmowała się istotnymi sprawami Spółdzielni, a przede wszystkim wypełnianiem zadań wynikających z funkcji kontrolno – nadzorczej, zarządzającej oraz normatywnej,
- decyzje Rady Nadzorczej nie naruszyły kompetencji innych organów Spółdzielni i wynikały ze statutowo określonych uprawnień tego organu,
- decyzje Rady Nadzorczej ukierunkowały prace dwóch Komisji Rady,
- sposób funkcjonowania Rady Nadzorczej pod względem formalnym (m.in. sposób zwoływania posiedzeń, częstotliwość posiedzeń) nie naruszył wymogów określonych normami wewnętrznymi Spółdzielni,

- dokumentacja pracy Rady Nadzorczej (obejmująca protokoły z posiedzeń, uchwały podpisane przez uprawnione osoby, materiały merytoryczne) jest kompletna, czytelna i prawidłowo prowadzona,
- w badanym okresie Zarząd Spółdzielni funkcjonował w składzie trzyosobowym, co odpowiada wymogom jej statutu,
- nie wystąpiły niewłaściwości w sposobie wypełniania przez Zarząd wymogów formalnych regulaminu Zarządu (m.in. tryb obradowania i podejmowania uchwał, udokumentowanie posiedzeń),
- Zarząd będący organem wykonawczym w strukturze organów samorządowych pełnił jednocześnie rolę kierowniczą w bieżącej działalności Spółdzielni rozumianej jako podmiot gospodarczy i ocena działania Spółdzielni zawarta w niniejszym liście polustracyjnym jest głównie oceną pracy tego organu; z oceny tej wynika przede wszystkim, że decyzje Zarządu nie naruszyły kompetencji innych organów Spółdzielni oraz obowiązujących przepisów prawa.

W badanym okresie Spółdzielnia posiadała uchwaloną przez Radę Nadzorczą kompletną strukturę organizacyjną, która była corocznie zaktualizowana. Struktura ta oraz wynikający z niej poziom zatrudnienia zapewniają warunki prawidłowej realizacji zadań Spółdzielni jako podmiotu gospodarczego. Dokumentacja pracownicza była prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, a zasady wynagradzania pracowników określał Zakładowy Układ Zbiorowy Pracy; lustracja nie wykazała przypadków nieprzestrzegania jego postanowień. Spółdzielnia wdrożyła:

- system kontroli gospodarczej i ochrony mienia, a przyjęte rozwiązania oraz sposób ich realizacji nie budzą zastrzeżeń,
- rozwiązania określone wymogami ustawowymi dotyczącymi zasad ochrony danych osobowych.

Badania lustracyjne nie wykazały nieprawidłowości w przyjmowaniu i załatwianiu spraw wynikających ze skarg i wniosków składanych przez członków do organów Spółdzielni.

Stosownie do postanowień statutu Spółdzielnia prowadzi działalność społeczną, oświatową i kulturalną. Działalność ta prowadzona jest w różnorodnych formach i w szerokim zakresie. Koszty i przychody związane z prowadzeniem tej działalności w latach 2015 – 2017 były przedmiotem rocznych planów gospodarczo – finansowych Spółdzielni.

Spółdzielnia posiada uregulowany stan prawny terenów o powierzchni 21,7071 ha, co pozwoliło na bieżącą realizację na tych gruntach postanowień ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dotyczących określenia przedmiotu odrębnej własności lokali (vide str. 124 – 126 protokołu lustracji); według stanu na 31.12.2017 roku Spółdzielnia zawarła notarialnie 1098 umów ustanowienia prawa odrębnej własności mieszkań, co stanowi ok. 47,82% ogółu mieszkań w jej zasobach.

Lustracja nie wykazała nieprawidłowości i uchybień w prowadzeniu przez Spółdzielnię spraw członkowsko – mieszkaniowych oraz dyspozycji lokalami (m.in. czynności związane z przyjęciem w poczet członków oraz dotyczące ustania członkostwa były prowadzone z zachowaniem statutowo i ustawowo określonych procedur). Przeprowadzone badania nie wykazały również nieprawidłowości w sposobie prowadzenia dokumentacji członkowskiej i wymaganych prawem rejestrów.

Według stanu na dzień 31.12.2017 roku w skład zasobów Spółdzielni wchodziło 68 wielorodzinnych budynków mieszkalnych, w których znajduje się 2296 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 118.914,43 m². Oprócz tych lokali w zasobach Spółdzielni znajdowało się 21 lokali użytkowych o łącznej powierzchni użytkowej 2047,66 m². Całość zasobów jest podzielona na 38 wyodrębnionych nieruchomości, z czego 24 to nieruchomości mieszkaniowe. Przeprowadzona w trakcie lustracji selektywna wizytacja zasobów mieszkaniowych Spółdzielni wykazała, iż są one utrzymane w czystości i w ogólnie należyтым stanie estetyczno - porządkowym oraz technicznym - możliwym do ustalenia w trakcie wizualnego oglądu. Szczegółowe ustalenia w tym zakresie zawiera protokół z selektywnej wizytacji zasobów Spółdzielni stanowiący załącznik nr 7 do protokołu lustracji.

W świetle ustaleń lustracji:

1. W latach 2015 - 2017 gospodarka Spółdzielni była prowadzona na podstawie rocznych planów gospodarczych zatwierdzanych przez Radę Nadzorczą.
2. W badanym okresie Spółdzielnia realizowała wymogi określone w art. 4 ust. 4¹ pkt. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dotyczące prowadzenia odrębnie dla każdej nieruchomości ewidencji przychodów oraz kosztów, o których mowa w art. 4 ust. 1-2 i 4 u.s.m. Natomiast jednakowe stawki opłat od lokali mieszkalnych ustalone dla całej Spółdzielni (vide str. 49 – 50 oraz załącznik nr 12 do pr. lustracji) świadczą o niepełnej realizacji w/w przepisu (w zakresie rozliczeń z tytułu przychodów oraz kosztów), gdyż z przepisu tego wynika zasada dostosowania stawek opłat od lokali mieszkalnych do przychodów i kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi w poszczególnych nieruchomościach. Spółdzielnia wypełniła wymogi art. 6 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych określającego, że różnica między kosztami eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości, a przychodami z opłat, o których mowa w art. 4 ust. 1-2 i 4 u.s.m. zwiększa odpowiednio przychody lub koszty eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości w roku następnym. Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych zróżnicowano obciążenia kosztami działalności Spółdzielni członków i osoby nie będące członkami, którzy są właścicielami lokali lub którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali.
3. We wszystkich latach badanego okresu gospodarka zasobami mieszkaniowymi (eksploatacja i utrzymanie nieruchomości) w skali całej

Spółdzielnia zamknęła się niedoborami przychodów w stosunku do poniesionych kosztów, a wysokość tych niedoborów wyniosła:

- za rok 2015 – 103.950,36 zł.,

- za rok 2016 – 195.975,36 zł.,

- za rok 2017 – 299.925,72 zł.

Na koniec 2017 roku rozliczenia międzyokresowe kosztów i przychodów gospodarki zasobami mieszkaniowymi w skali całej Spółdzielni zamykały się saldem ujemnym w wysokości 259.018,11 zł. Powyższe wyniki finansowe tej gospodarki były wypadkową dodatnich i ujemnych wyników finansowych w poszczególnych nieruchomościach (vide str. 47 - 48 pr. lustracji). Wyniki te świadczą o tym, że dla niektórych nieruchomości ustalone stawki opłat za używanie lokali mieszkalnych nie zapewniały pełnego pokrycia rzeczywistych kosztów przypadających na te lokale.

4. We wszystkich latach badanego okresu Spółdzielnia uzyskała nadwyżki bilansowe z tytułu prowadzenia pozostałej działalności nie kwalifikowanej jako gospodarka zasobami mieszkaniowymi (opodatkowanej podatkiem dochodowym od osób prawnych). Nadwyżki bilansowe netto zostały rozdysponowane na podstawie stosownych uchwał Walnych Zgromadzeń przeprowadzonych w latach 2016 – 2018 (vide str. 102 protokołu lustracji), zasilając gospodarkę zasobami mieszkaniowymi (eksploatacja i utrzymanie nieruchomości). Zasilenia te zmniejszyły ale nie zlikwidowały w całości niedoborów przychodów w stosunku do poniesionych kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości.

5. Nie wystąpiły nieprawidłowości w gospodarce lokalami użytkowymi oraz w działalności polegającej na udostępnianiu wolnych terenów na prowadzenie działalności gospodarczej.

Według stanu na dzień 31.12.2017 roku kwota zaległości w opłatach od lokali mieszkalnych w skali całej Spółdzielni wyniosła 979.305,59 zł., tj. 8,37% rocznego wymiaru opłat od tych lokali; poziom tych zaległości był niższy niż w analogicznym okresie w 2015 roku (9,39%). Natomiast wzrósł w badanym okresie z 8,20% do 9,37% poziom zadłużeń w opłatach od lokali użytkowych. Na koniec 2017 roku poziom zadłużeń w opłatach od lokali mieszkalnych był zbliżony do przeciętnego w spółdzielniach mieszkaniowych, natomiast od lokali użytkowych był wyższy od przeciętnego. Wskazuje to na konieczność kontynuowania podejmowanych przez Spółdzielnię działań windykacyjnych.

Spółdzielnia zapewniła zarządzanym przez nią zasobom mieszkaniowym dostawę niezbędnych usług komunalnych zawierając stosowne umowy z usługodawcami; umowy te zawierają postanowienia chroniące interesy Spółdzielni.

W świetle ustaleń lustracji we wszystkich latach badanego okresu Spółdzielnia przeprowadziła okresowe przeglądy stanu technicznego zasobów oraz kontrole stanu sprawności instalacji i elementów budynków wymagane art. 62 Prawa budowlanego, a wyniki tych kontroli i przeglądów posłużyły do

sporządzania rocznych rzeczowo - finansowych planów remontów, które uchwaliła Rada Nadzorcza. Dla każdego budynku założono ksiązkę obiektu budowlanego, a sposób ich prowadzenia zastrzeżeń nie budzi.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych Spółdzielnia tworzy fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych, a odpisy na ten fundusz obciążają koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi. Ewidencja wpływów i wydatków tego funduszu prowadzona jest w podziale na poszczególne nieruchomości, z uwzględnieniem wpływów i wydatków funduszu remontowego tych nieruchomości, co odpowiada obowiązującym w badanym okresie wymogom art. 4 ust. 4¹ pkt. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. W latach 2015 - 2017 nakłady Spółdzielni na zaspokojenie potrzeb technicznych nieruchomości podlegające finansowaniu ze środków funduszu remontowego wyniosły łącznie 4.219.233,05 zł. Nakłady te nie zostały w pełni pokryte środkami zakumulowanymi na funduszu remontowym, gdyż na koniec 2017 roku fundusz ten wykazywał saldo ujemne w wysokości 189.549,99 zł. Ustalenia lustracji wskazują, że największy udział w poniesionych przez Spółdzielnię nakładach na zaspokojenie potrzeb technicznych zasobów miały wydatki w ramach realizowanego przez nią programu racjonalnego użytkowania i poszanowania energii cieplnej; efekty rzeczowe i nakłady poniesione w ramach realizacji tego programu zostały szczegółowo przedstawione w protokóle lustracji (str. 65).

Roboty remontowe w Spółdzielni zostały wykonane w dwóch formach organizacyjnych, tj. przez własną grupę konserwatorów oraz przez wykonawców zewnętrznych. Konserwatorzy wykonali głównie konserwacje, naprawy i drobne remonty, natomiast pozostałe roboty zrealizowali wykonawcy obcy wyłonieni w procedurach określonych normami wewnętrznymi Spółdzielni, na podstawie zawieranych z nimi umów. Umowy zawarte z obcymi wykonawcami robót zapewniły ochronę interesów Spółdzielni. Lustracja nie wykazała niewłaściwości w realizacji postanowień umownych, w sprawowaniu przez Spółdzielnię nadzoru inwestorskiego nad robotami, a także w udokumentowaniu i rozliczeniu robót.

W badanym okresie rachunkowość w Spółdzielni prowadzona była na bieżąco w oparciu o dokumentację ustalającą przyjęte przez nią zasady (politykę) rachunkowości, obejmujące między innymi Zakładowy Plan Kont. Dokumentacja przyjętych zasad rachunkowości zawiera wszystkie wymagane elementy wymienione w art. 10 ustawy o rachunkowości. Lustracja nie wykazała nieprawidłowości w udokumentowaniu prowadzonych przez Spółdzielnię operacji finansowych oraz w sprawowaniu kontroli funkcjonalnej w obszarze rachunkowości. Nie wystąpiły również niewłaściwości w gospodarce magazynowej oraz kasowej - ograniczonej do prowadzenia rozrachunków z pracownikami dokonujących zakupów na potrzeby własne Spółdzielni.

Stosownie do przepisów art. 64 Ustawy o rachunkowości sprawozdania finansowe Spółdzielni nie podlegają obligatoryjnemu badaniu przez biegłego rewidenta. Sprawozdania finansowe w badanym okresie kontrolowała Komisja Rewizyjna Rady Nadzorczej. Sprawozdania finansowe Spółdzielni zostały sporządzone terminowo i zatwierdzone przez doroczne Walne Zgromadzenia.

Lustracja nie stwierdziła nieprawidłowości w sposobie rozliczania kosztów ogólnych Spółdzielni oraz w rozliczeniach finansowych z członkami Spółdzielni z tytułu wkładów.

Postanowienia ustawy z dnia 30 listopada 1995 roku o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych oraz wydanych na jej podstawie rozporządzeń wykonawczych były przez Spółdzielnię przestrzegane, co potwierdziły kontrole PKO BP SA Oddział w Ostrołęce.

W świetle ustaleń lustracji w badanym okresie:

- Spółdzielnia uzyskała dodatkowe (vide str. 115 pr. lustracji) przychody z tytułu odsetek od lokat krótkoterminowych na rachunkach bankowych oraz z tytułu odsetek od zaległości w opłatach od lokali mieszkalnych i użytkowych, które zasiliły jej gospodarkę,
- Spółdzielnia posiadała odpowiednią zdolność finansową, która umożliwiała terminową regulację jej zobowiązań, tak o charakterze publiczno - prawnym jak i wobec kontrahentów.

Na tle ustaleń zawartych w protokole lustracji oraz oceny niniejszego listu polustracyjnego pożądanym byłoby, aby organy statutowe Spółdzielni rozważyły podjęcie następujących działań:

1. Po zarejestrowaniu ostatnich zmian statutu dokonać szczegółowej analizy posiadanych przez Spółdzielnię norm wewnętrznych o charakterze regulaminowym pod kątem zapewnienia pełnej zgodności zawartych w nich postanowień z aktualnym porządkiem prawnym określonym tym statutem oraz przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze.
2. Dokonać analizy aktualnej sytuacji finansowej poszczególnych nieruchomości (uwzględniającej wyniki 2018 roku) pod kątem zapewnienia pełnego pokrycia bieżących kosztów eksploatacji i technicznego utrzymania nieruchomości opłatami wnoszonymi przez użytkowników lokali oraz pod kątem pokrycia występującego na koniec 2017 roku ujemnego salda w rozliczeniach międzyokresowych kosztów i przychodów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz na funduszu remontowym.
3. Zapewnić pełną realizację zasad określonych w art. 4 ust. 4¹ pkt. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych poprzez zróżnicowanie stawek opłat od lokali mieszkalnych, co umożliwi dostosowanie stawek tych opłat w poszczególnych nieruchomościach do przychodów i kosztów eksploatacji i utrzymania tych nieruchomości.

4. Kontynuować podejmowane przez Spółdzielnię działania windykacyjne w celu obniżenia poziomu zadłużeń w opłatach od lokali.

Przedstawiając powyższe, Związek informuje, iż zgodnie z art. 93 § 4 Prawa spółdzielczego, wnioski z przeprowadzonej lustracji winny być przedstawione przez Radę Nadzorczą najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu.

Uprzejmie prosimy o powiadomienie Związku o sposobie realizacji ww. wniosków (w oparciu o przepisy art. 93 §1b Prawa spółdzielczego).

PREZES ZARZĄDU

Jerzy Jankowski

LK/37/2019